

()

	7,060,801,283.58	5,792,729,202.59	21.89%	
	1,448,945,281.25	1,490,200,346.37	-2.77%	
	447,785,545.59	5.41%	700,386,240.38	-40.44%
	9,813,544.93	-34.49%	-9,245,065.12	-116.57%
	9,830,044.91	-34.13%	-9,282,046.97	-116.72%

1

			20,081			
10						
		57.89%	185,316,118			
		1.85%	5,906,622			
		1.47%	4,701,267			
		1.21%	3,864,539			
		1.20%	3,843,773			
		1.05%	3,360,000	2,520,000		
		0.93%	2,980,074			
		0.50%	1,612,126			
		0.45%	1,454,448			
		0.45%	1,450,000			
10						
		185,316,118				185,316,118
		5,906,622				5,906,622
		4,701,267				4,701,267

		3,864,539		3,864,539
		3,843,773		3,843,773
		2,980,074		2,980,074
		1,612,126		1,612,126
		1,454,448		1,454,448
		1,450,000		1,450,000
		1,357,100		1,357,100
10		0		
		3,843,773	3,843,773	

10 10

10 10

资产负债表项目	2015年9月30日	2014年12月31日	增减(±%)	变动原因
货币资金	1,047,493,847.05	798,255,177.66	31.55%	主要系销售回款较上年同期增加所致
4,132,996.81	2,808,055.19	47.18%	主要系根据租赁合同确认的应收商业房产租金收入本期较上年增加所致	应收账款
18,464,177.85	214,132,882.74	-77.37%	主要系多步收购三亚丰乐实业有限公司股权,合并报表抵消其他应收款所致	其他应收款
0.00	29,951,131.42	-100.00%	主要系多步收购三亚丰乐实业有限公司股权,合并报表抵消长期股权投资所致	长期股权投资
57,726,042.80	15,579,452.91	334.71%	主要系公司迁入新办公地址琥珀五环国际A座,新增固定资产所致	固定资产
1,371,789.72	0.00	100.00%	主要系多步收购三亚丰乐实业有限公司股权,合并报表产生的商誉所致	商誉
12.42	8,550,431.75	37.03%	主要系本期因公司与预计计提减值准备的关联方所致	商誉减值准备
58.99	525,437,111.54	-33.85%	主要系上期支付了房屋款所致	应付账款
51.10	1,555,941,545.55	55.14%	主要系销售回款较上年同期增加所致	预收款项
95.92	40,117,572.50	-329.66%	主要系商品房预售金额增加,相应预缴税费增加所致	应交税费
20.76	65,663,256.30	591.59%	主要系少数股东对子公司的债权投资所致。	其他应付款
00.00	1,066,700,000.00	-62.50%	主要系偿还一年内到期的长期借款所致	一年内到期的非流动负债
00.00	325,800,000.00	271.70%	主要系本期新增长期借款所致	长期借款
			主要系本期应纳税暂时性差异增加所致	
利润表项目	2015年1-9月	2014年1-9月	增减(±%)	变动原因
营业收入	709,685,249.88	1,176,011,135.13	-40.44%	主要系营业收入较上年同期下降所致
营业成本	59,506,221.72	39,950,390.60	73.91%	主要系营业成本较上年同期增加所致
营业利润	2,981,024.88	24,669,853.33	-87.92%	主要系营业利润下降,相应计提的所得税费用下降所致
净利润	-12,452,244.55	55,420,819.53	-122.47%	主要系营业利润下降,造成净利润下降所致
现金流量表项目	2015年1-9月	2014年1-9月	增减(±%)	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	-95,184,609.34	-39,278,168.90	-142.33%	主要系支付项目土地出让金和开竣工保证金所致
投资活动产生的现金流量净额	3,411,111.11	4,444,444.44	-23.00%	主要系投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少所致
筹资活动产生的现金流量净额	245,245,245.24	188,888,888.89	29.83%	主要系借款净流入,以及收到少数股东对子公司的股权投资所致

5%

			2008 01 28	36	
			2008 01 28		
		25%	2008 01 28	6 18	
		50%			

2015

2015

2015	-75.00%		-25.00%
2015	4,315.75		12,947.24
2014			17,262.99
	1		
	2	2014	